

Vaktmästare

Titel: Vaktmästare / Fastighetsskötare

Rapporterar till: Hotellchef / Driftansvarig

Ansvarar för: Underhåll av byggnad, tekniska system och trädgård

Övergripande ansvar:

Som vaktmästare på hotellet ansvarar du för att fastigheten, utemiljön och hotellets gemensamma ytor är välskötta, säkra och funktionella. Rollen är viktig för att skapa en trivsamt och trygg miljö för både gäster och personal samt för att hotellets dagliga drift ska fungera utan avbrott. Vi på Ulvö hotell hjälps åt vilket innebär att du ibland kan behöva hoppa in på en annan avdelning.

Arbetsuppgifter:

Fastighet & underhåll

- Dagligt tillsyns- och underhållsarbete av byggnad och lokaler
- Utföra enklare reparationer och felavhjälpning (el, VVS, snickeri m.m.)
- Förebyggande underhåll enligt underhållsplan
- Felsökning och kontakt med externa leverantörer vid behov
- Ansvara för verktyg, maskiner och förråd

Trädgård & utemiljö

- Skötsel av trädgård, grönytor och uteplatser
- Gräsklippning, beskärning, plantering och ogräsrensning
- Snöröjning och halkbekämpning vid behov
- Säkerställa att utemiljön är ren, säker och välkomnande

Säkerhet & rutiner

- Följa säkerhetsrutiner och brandföreskrifter
- Utföra regelbundna säkerhetskontroller
- Rapportera risker, skador och avvikelser
- Hantera lås, nycklar och enkla passagesystem

Samarbete & service

- Samarbeta med reception, städ och övrig personal
- Hjälpa till med praktiska uppgifter vid behov
- Vara behjälplig gentemot gäster vid enkla frågor eller problem

Kvalifikationer

- Erfarenhet av fastighetsskötsel, vaktmästeri eller liknande arbete
- Praktisk och teknisk kunskap inom underhåll och reparation
- B-körkort är meriterande
- Grundläggande kunskaper i svenska, engelska är meriterande

Personliga egenskaper

- Självständig, lösningsorienterad och ansvarstagande
- Noggrann och serviceinriktad
- Flexibel och initiativrik
- God samarbetsförmåga och positiv inställning